

**VBM Grundstücks- und
Projektentwicklungsgesellschaft AG in
Abwicklung, Berlin**

Abwicklungs-Eröffnungsbilanz zum 1. Juli
2022 einschließlich Erläuterungsbericht

**VBM Grundstücks- und Projektentwicklungsgesellschaft AG in
Abwicklung, Berlin**

Abwicklungs-Eröffnungsbilanz zum 1. Juli 2022

Aktiva

	01.07.2022
	€
A. Umlaufvermögen	
I. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	3.781.521,42
II. Sonstige Vermögensgegenstände	35.957,97
III. Guthaben bei Kreditinstituten	59.443,38
	3.876.922,77
B. Rechnungsabgrenzungsposten	17.010,00
	3.893.932,77

Passiva

	01.07.2022
	€
A. Eigenkapital	
I. Gezeichnetes Kapital	3.120.000,00
II. Gewinnrücklagen	
Gesetzliche Rücklage	312.000,00
III. Bilanzgewinn	387.731,46
	3.819.731,46
B. Rückstellungen	73.697,26
C. Verbindlichkeiten	504,05
	3.893.932,77

Erläuterungsbericht zur Abwicklungs-Eröffnungsbilanz zum 1. Juli 2022

Allgemeine Angaben

Die Abwicklungs-Eröffnungsbilanz der VBM Grundstücks- u. Projektentwicklungsges. AG in Abwicklung wurde auf der Grundlage der Rechnungslegungsvorschriften des Handelsgesetzbuchs aufgestellt.

Die Hauptversammlung hat mit Datum vom 9. Juni 2022 die Auflösung der Gesellschaft zum 30. Juni 2022 beschlossen. Im Geschäftsjahr bis zum 30. Juni 2022 wurde das letzte verbleibende Grundstück verkauft. Die Gesellschaft hat daher die Abwicklungs-Eröffnungsbilanz unter Abkehr von der Fortführungsprämisse aufgestellt. Materielle Auswirkungen für den Abschluss ergeben sich daraus nicht. Ebenso entstehen keine Bewertungs und Bilanzierungsunterschiede im Vergleich zur Schlussbilanz für das Rumpfgeschäftsjahr zum 30. Juni 2022. Bereits die Schlussbilanz zum 30. Juni 2022 wurde unter Abkehr von der Fortführungsprämisse aufgestellt.

Durch den Auflösungsbeschluss bestand ein Rumpfwirtschaftsjahr vom 1. Januar bis zum 30. Juni 2022. Das folgende Geschäftsjahr begann am 1. Juli und endet am 30. Juni.

Ergänzend zu diesen Vorschriften waren die Regelungen des Aktiengesetzes zu beachten.

Nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen ist die Gesellschaft eine kleine Kapitalgesellschaft. Die Gesellschaft nimmt die größenabhängigen Erleichterungen der §§ 266 Abs. 1 S. 3, 274a und 288 Abs. 1 HGB in Anspruch.

Angaben zur Identifikation der Gesellschaft laut Registergericht

Firmenname laut Registergericht: VBM Grundstücks- und Projektentwicklungsgesellschaft
AG in Abwicklung

Firmensitz laut Registergericht: Berlin
Registereintrag: Handelsregister

Registergericht: Berlin (Charlottenburg)

Register-Nr.:

HRB 1347 B

Tag ersten und letzten Eintragung: 01.03.1966 / 17.03.2022

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Forderungen und das Guthaben bei Kreditinstituten sind zum Nennwert bewertet.

Als aktive Rechnungsabgrenzungsposten sind Auszahlungen vor dem Abschlussstichtag angesetzt, soweit sie Aufwand für einen bestimmten Zeitraum nach diesem Zeitpunkt darstellen.

Das Eigenkapital ist zum Nennwert bewertet.

Die Rückstellungen wurden für alle weiteren ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei wurden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt. Die Rückstellungsbildung wurde gemäß § 253 Abs. 1 Satz 2 HGB in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrags bewertet.

Die Verbindlichkeiten wurden zum Erfüllungsbetrag passiviert.

Angaben zur Bilanz

Sämtliche Forderungen und Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

Das Grundkapital von Euro 3.120.000,00 zum Bilanzstichtag war eingeteilt in Stückaktien zu je Euro 1,00.

Sonstige Pflichtangaben

Es wurden zum Stichtag der Abwicklungs-Eröffnungsbilanz keine Arbeitnehmer beschäftigt.

Sonstige Angaben

Die Hauptversammlung hat den Beschluss gefasst, dass die Gesellschaft mit Ablauf des 30. Juni 2022 aufgelöst wird.

Die VBM Grundstücks- und Projektentwicklungsgesellschaft AG in Abwicklung wird in den Konzernabschluss der Franz Haniel & Cie. GmbH, Duisburg, -

Konsolidierungskreis - einbezogen. Der Konzernabschluss wird im elektronischen Bundesanzeiger offengelegt.

Name des Mutterunternehmens: Franz Haniel & Cie. GmbH

Sitz des Mutterunternehmens: Duisburg

Ort an dem der Konzernabschluss erhältlich ist: Duisburg

Berlin, den 20. Juli 2022

VBM Grundstücks- und Projektentwicklungsgesellschaft AG in Abwicklung



Andreas Flick
Abwickler



Jochen Plaas
Abwickler